

DOBRE PRZYKŁADY ZAMÓWIEŃ ZRÓWNOWAŻONYCH

Komponent społeczny:

- **Wymagania dotyczące przystosowania dźwigów do potrzeb osób niepełnosprawnych;**
- **Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy przy realizacji umowy w sprawie zamówienia;**
- **Zabezpieczenie dokonywania przez wykonawcę płatności na rzecz podwykonawcy.**

ZAMAWIAJĄCY:

Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Dostawa i wymiana trzech dźwigów (dwóch osobowych i jednego towarowo-osobowego) w siedzibie Ministerstwa

WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV):

42416100-6 – windy
45300000-0 – roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 – roboty instalacyjne elektryczne
45313100-5 – instalowanie wind
45000000-7 – roboty budowlane

TRYB:

przetarg nieograniczony

Program funkcjonalno-użytkowy (PFU):

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1.1. Cel zamówienia i zakres prac.

Celem zamówienia jest wymiana dźwigów osobowych D2 (aktualny nr rej. 312703897), D3 (aktualny nr rej. 312703885) i D6 (aktualny nr rej. 312704239) wynikająca z potrzeby dostosowania tych urządzeń do obowiązujących przepisów normy dźwigowej PN-EN 81-1+A3:2010, przystosowanie ich do użytkowania przez osoby niepełnosprawne, poprawienie bezpieczeństwa, funkcjonalności i obniżenie kosztów eksploatacji.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe:

9) każda kabina powinna być wyposażona we wszystkie niezbędne rozwiązania umożliwiające korzystanie z dźwigów osobom niepełnosprawnym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690), m.in. oznaczenie przycisków w panelu sterującym alfabetem Braille'a, komunikaty głosowe w kabinie o jeździe i stanie dźwigu, pętla indukcyjna w kabinie dla osób niedosłyszących;

3.3. Szczególne uwarunkowania związane z wykonaniem Zamówienia.

4) Wykonawca jest zobowiązany, przy realizacji robót, do przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących w budynku i na placu budowy. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów z zakresu bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Jeżeli będzie to konieczne, Wykonawca wyposaży plac budowy w sprzęt przeciwpożarowy oraz będzie zobowiązany do utrzymania tego sprzętu w gotowości, zgodnie z zaleceniami i odpowiednimi przepisami z zakresu bezpieczeństwa przeciwpożarowego;

3.9. Normy, akty prawne, aprobaty techniczne i inne dokumenty i ustalenia techniczne

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót. Najważniejsze z nich to:

[...]

Rozporządzenia:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. z 2002 r. Nr 191, poz. 1596 ze zm.),

[...]

Normy i normatywy:

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami, w szczególności zgodnie z normami zharmonizowanymi z dyrektywą dźwigową 95/16/WE:

- PN-EN 81-1+A3:2010 – Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów – Część 1: Dźwigi elektryczne.
- PN-EN 81-70:2005 – Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów – Szczególne zastosowania dźwigów osobowych i towarowych – Część 70: Dostępność dźwigów dla osób, w tym osób niepełnosprawnych.

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

§ 2

Przedmiot Umowy

6. Zakres Zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich robót budowlanych związanych z wymianą dźwigów oraz koniecznych dla zapewnienia należytego stanu technicznego i estetyki miejsc po wymianie dźwigów, a także prac związanych z wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności BHP, ppoż. oraz przepisami ochrony środowiska.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

2.8 prowadzenie prac zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 – j.t.) oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej a także zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz.401);

2.17 przestrzeganie przepisów bhp, ppoż. i ochrony środowiska oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszystkie następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów;

§ 8

Wynagrodzenie

15. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury VAT, w terminie do 7 dni od dnia wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.

16. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia Zamawiającemu, w terminie do 7 dni od wystawienia faktury, pisemnego oświadczenia podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury VAT, o otrzymaniu przez tego podwykonawcę i dalszego podwykonawcę zapłaty za wykonany zakres robót, usług lub dostaw, będących częścią składową zakresu Zamówienia, za który została wystawiona faktura. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę powyższych oświadczeń Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy do czasu ich otrzymania. Od zatrzymanej kwoty odsetki nie przysługują.

17. W przypadku braku zapłaty lub uchylania się od zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 15, Zamawiający potrąci z wystawionej przez Wykonawcę faktury część wynagrodzenia odpowiadającą wartości robót, usług lub dostaw wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury.

18. Potrącone wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17 zostanie zapłacone bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którego wierzytelność stanowi część wystawionej przez Wykonawcę faktury, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

19. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz po przedłożeniu Zamawiającemu zawartych umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy i usługi. Zamawiający jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Wykonawcy o planowanym potrąceniu części wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 17 i zapłacie tego wynagrodzenia bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

20. Wykonawcy przysługuje prawo do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od daty doręczenia informacji, o której mowa w ust. 19.

21. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 20, Zamawiający ma prawo:

21.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty;

- 21.2. złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadności wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
- 21.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.