

# Dobre praktyki z zakresu zielonych zamówień publicznych

## Spis treści

Wprowadzenie.....	2
1. Budowa oczyszczalni ścieków wraz z serwisem gwarancyjnym .....	3
2. Świadczenie kompleksowych usług utrzymania czystości i porządku w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Opolu wraz z dostawą niezbędnych środków czystości .....	16
3. Gospodarowanie odpadami komunalnymi w Ostrowcu Świętokrzyskim w latach 2018-2019. Odbiór i zagospodarowanie odpadów wytwarzanych na nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy. Organizacja i prowadzenie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. ....	21

## WPROWADZENIE

Urząd Zamówień Publicznych na podstawie posiadanej wiedzy oraz dostępnej dokumentacji postępowań o udzielenie zamówienia publicznego wyselekcjonował przykłady zamówień publicznych, w których zostały zastosowane rozwiązania z zakresu zielonych zamówień publicznych.

W ramach niniejszego opracowania prezentujemy Państwu przykłady zapisów z dokumentacji zamówienia, w ramach których aspekty środowiskowe zostały włączone do postępowań o udzielenie zamówienia publicznego. Przykłady obejmują tylko te fragmenty ogłoszeń o zamówieniu, specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej również SIWZ), załączników do SIWZ, w tym opisów przedmiotu zamówienia, formularzy ofertowych, umów w sprawie zamówienia publicznego, w których zamawiający zawarli wymagania w zakresie realizacji celów środowiskowych poprzez zastosowanie takich instrumentów jak wymagania techniczne, wymagania dotyczące realizacji zamówienia czy kryteria oceny ofert:

**Jako dobre praktyki traktować należy tylko te zapisy dokumentacji prezentowanych postępowań, dotyczące uwzględniania aspektów środowiskowych, które wykorzystane zostały w niniejszym materiale.**

**W przypadku korzystania ze wskazanych przykładów dobrych praktyk dotyczących aspektów środowiskowych podczas przygotowywania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zawsze należy dostosować wskazane rozwiązania do specyfiki konkretnego przedmiotu zamówienia oraz aktualnego stanu prawnego. Należy jednocześnie podkreślić, że przedstawione w materiale przykłady nie wyczerpują wszystkich możliwości zastosowania aspektów środowiskowych w zamówieniach publicznych.**

## 1. BUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW WRAZ Z SERWISEM GWARANCYJNYM

### **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

45252127, 45231300, 45252130, 45231400, 45223000, 45400000, 45300000, 45232424, 45100000, 45110000, 45112710, 45233120, 50760000, 45233200, 71320000

### **Główny przedmiot**

45252127-4 Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków  
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków  
45252138-8 Wyposażenie zakładów oczyszczania ścieków  
45231400-9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych  
45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45300000-9 Roboty instalacyjne w budynkach  
45232424-0 Roboty budowlane w zakresie wylotów kanałów ściekowych  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45110000-1 Roboty budowlane w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne  
45112710-5 Roboty budowlane w zakresie kształtowania terenów zieleni  
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni  
45233120-6 Roboty budowlane w zakresie budowy dróg

### **Dodatkowe przedmioty**

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
50760000-0 Usługi napraw i konserwacji obiektów użyteczności społecznej

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę oczyszczalni ścieków wraz z obiektami towarzyszącymi oraz rozruchem na podstawie projektów budowlanych i wykonawczych posiadanych przez Zamawiającego oraz **osiągnięcie wymaganego efektu ekologicznego w zakresie funkcjonowania oczyszczalni**, zgodnie z celami Projektu.

Dane techniczne oczyszczalni:

technologia: przepływowa, niskoobciążony osad czynny

przepustowość: średnia 2500 m<sup>3</sup>/dobę, max. 3000 m<sup>3</sup>/dobę

wielkość: 18000 RLM

rodzaj ścieków oczyszczanych: komunalne

wskaźniki wymagane do osiągnięcia dla ścieków oczyszczonych:

pH 6,5-9,0;

BZT5 <15 mg O<sub>2</sub>/dm<sup>3</sup>;

ChZT <125 mg O<sub>2</sub>/dm<sup>3</sup>;

Zawiesina ogólna <35 mg/dm<sup>3</sup>;

Azot ogólny <10 mg/dm<sup>3</sup>;

Fosfor ogólny < 1 mg/dm<sup>3</sup>.

Przedmiot zamówienia obejmuje również zapewnienie serwisu gwarancyjnego przez okres gwarancji – 60 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru. Serwis świadczony przez Wykonawcę w ramach przedmiotu zamówienia obejmuje m.in. przeglądy, wymiany części, podzespołów, regulacje oraz inne czynności niezbędne dla prawidłowej pracy urządzeń zgodnie z warunkami gwarancji producentów urządzeń, przeglądy i czyszczenia instalacji wraz z niezbędnymi do tego materiałami, szkolenia stałej obsługi oczyszczalni. W ramach serwisu Wykonawca będzie zobowiązany udzielać Zamawiającemu lub Użytkownikowi wsparcia i konsultacji technologa oczyszczania ścieków.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania następujących kompletnych obiektów wraz z dostawą urządzeń, rozruchem i wyposażeniem:

- Budynek administracyjno – socjalny
- Budynek węzła mechanicznego oczyszczania ścieków
- Budynek techniczny
- Budynek garażowy
- Budowle technologiczne: reaktory biologiczne, zbiornik osadu, studnie: pomiarowa, dezynfekcji i wody technologicznej, waga
- Rurociąg zrzutowy do miejsca połączenia z wylotem ścieków oczyszczonych
- Sieci i instalacje zewnętrzne (za wyjątkiem przyłącza energetycznego do budynku)
- Drogi i place wewnętrzne wraz z wjazdem od strony zachodniej
- Gospodarka drzewostanem i zieleń na terenie objętym ogrodzeniem oraz w obszarze ochronnym oczyszczalni
- Droga dojazdowa do oczyszczalni wraz z wjazdami od strony południowej i zachodniej oraz miejscami postojowymi

— Ogrodzenie obiektu wraz z bramami wjazdowymi i furtkami

Przedmiot zamówienia obejmuje również zapewnienie serwisu gwarancyjnego przez okres gwarancji – 60 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.

Opis przedmiotu zamówienia obejmuje:

- projekt budowlany,
- projekt wykonawczy,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- dokumenty formalno-prawne (decyzje, zezwolenia i uzgodnienia)
- przedmiary robót,
- dokumentacja geotechniczna,
- opis gospodarki drzewostanem;
- wytyczne odbudowy dróg

## **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

### **Zdolność techniczna i zawodowa - wiedza i doświadczenie**

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli wykonawcy wykażą, że wykonali prawidłowo w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu do składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwa zadania polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków działającej w oparciu o nityfikująco-denitryfikujący osad czynny, przeznaczonej do obsługi co najmniej 15000 RLM, przy czym każde z zadań obejmowało co najmniej roboty w zakresie technologii oczyszczania ścieków, a wartość każdego z wykonanych zadań wyniosła nie mniej niż 5 000 000 zł brutto.

Pod pojęciem roboty w zakresie technologii oczyszczalni ścieków Zamawiający rozumie: roboty instalacyjne i montażowe zespołu urządzeń i instalacji służących oczyszczaniu ścieków.

W dacie złożenia oferty oczyszczalnie wskazane do spełniania ww. warunku muszą być oddane do użytkowania oraz posiadać wyniki badań wskaźników ścieków oczyszczonych, potwierdzające, że obiekt spełnia warunki pozwolenia wodnoprawnego w zakresie usuwania biogenów jak dla aglomeracji co najmniej 15 000 RLM.

### **Zdolność techniczna i zawodowa – dysponowanie wymienionymi niżej osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe, wykształcenie i doświadczenie, niezbędne do wykonania zamówienia:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje wymienionymi niżej osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe, wykształcenie i doświadczenie, niezbędne do wykonania zamówienia:

a) Kierownik Budowy – winien posiadać następujące kwalifikacje:

— uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – w zakresie wystarczającym do kierowania robotami instalacyjnymi w zakresie jw., lub

— uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów -w zakresie wystarczającym do kierowania robotami budowlanymi

— doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi przy realizacji (budowie, rozbudowie, przebudowie) co najmniej jednej mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków działającej w oparciu o nityfikująco- denityfikujący osad czynny, przeznaczonej do obsługi co najmniej 15000 RLM w okresie nie dłuższym niż 10 lat przed upływem terminu składania ofert.

b) Specjalista technolog w zakresie oczyszczalni ścieków – Kierownik Rozruchu – winien posiadać następujące kwalifikacje:

— doświadczenie przy prowadzeniu rozruchu co najmniej dwóch mechaniczno – biologicznych oczyszczalni ścieków działających w oparciu o nityfikująco-denityfikujący osad czynny, przeznaczonych do obsługi co najmniej 15000 RLM. W dacie złożenia oferty oczyszczalnie te muszą być oddane do użytkowania, musi być zakończony rozruch oraz potwierdzone spełnianie warunków pozwolenia wodno-prawnego, w szczególności w zakresie podwyższonego usuwania biogenów.

c) Kierownik Robót w zakresie budowy sieci i instalacji sanitarnych – winien posiadać następujące kwalifikacje:

— uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów -w zakresie wystarczającym do kierowania robotami instalacyjnymi w zakresie jw.

d) Kierownik Robót Drogowych – winien posiadać następujące kwalifikacje:

— uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów -w zakresie wystarczającym do kierowania robotami drogowymi.

e) Kierownik Robót Elektrycznych – winien posiadać następujące kwalifikacje: — uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - w zakresie wystarczającym do kierowania robotami elektrycznymi,

— doświadczenie przy realizacji (budowie, rozbudowie, przebudowie) co najmniej jednej instalacji elektrycznej oraz, automatyki i sterowania w oczyszczalni ścieków, przeznaczonej do obsługi co najmniej 15000 RLM.

f) Kierownik Robót Budowlanych – winien posiadać następujące kwalifikacje:

— uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - w zakresie wystarczającym do kierowania robotami budowlanymi.

g) Kierownik Robót Telekomunikacyjnych – winien posiadać następujące kwalifikacje:

— uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - w zakresie wystarczającym do kierowania robotami telekomunikacyjnymi,

Dopuszcza się łączenie funkcji:

— Kierownika Budowy i Kierownika Robót w danej specjalności (sanitarnej lub budowlanej)

— Kierownika Robót w zakresie sieci i instalacji sanitarnych i Specjalisty technologa

— Kierownika Robót w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i telekomunikacyjnych

— Łączenie funkcji jednej osoby może dotyczyć maksymalnie dwóch stanowisk.

Obywatele państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, zwanych dalej „państwami członkowskimi”, którzy nabyli w tych państwach, poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, kwalifikacje do wykonywania zawodów regulowanych lub działalności, o których mowa w załączniku nr IV do dyrektywy 2005/36/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 7.9.2005 r. w sprawie uznawania kwalifikacji zawodowych (Dz. Urz. UE L 255 z 30.9.2005, str. 22, z późn. zm.) mogą wykonywać funkcje wymagające posiadania uprawnień budowlanych o ile ich kwalifikacje zostały potwierdzone uznaje się te kwalifikacje na zasadach określonych w ustawie z dnia 18.3.2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. Nr 63, poz. 394).

## **WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na zasadzie art. 24 aa ustawy Pzp Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia wykonawcy, wezwie wykonawcę,



którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów, w tym:

3) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania, i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;

4) wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, o których mowa w pkt. a-g SIWZ, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

### **WYKAZ DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ NA POTWIERDZENIE, ŻE OFEROWANE URZĄDZENIA SPEŁNIAJĄ WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO.**

Zamawiający wymaga, aby wykonawca w odniesieniu do urządzeń wymienionych w Załączniku nr ..... do oferty (urządzenia kluczowe) przedłożył dokumenty potwierdzające, że oferowane urządzenia spełniają wymagania Zamawiającego, tj.:

- 1) Karty katalogowe lub opisy pochodzące od producenta, potwierdzające spełnianie wymaganych parametrów;
- 2) Rysunki / fotografie lub plany urządzeń.

Dokumenty, o których mowa powyżej należy złożyć wraz z ofertą.

### **KRYTERIA OCENY OFERT:**

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów określonych poniżej

- Cena robót budowlanych - waga 55
- Koszt w okresie gwarancji - waga 5
- Doświadczenie Kierownika Budowy - waga 5
- Efekt odwadniania osadów. Waga 20
- Deklarowana moc ogniw fotowoltaicznych - waga 8
- Poprawa charakterystyki energetycznej budynków - waga 7

2. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Lp.	Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów	Sposób oceny wg wzoru
2.	Doświadczenie Kierownika Budowy (D)	5%	5	(D) Za każdą wykonaną oczyszczalnię ścieków powyżej wymaganego minimum wykazaną jako doświadczenie kierownika budowy oferta otrzyma 0,5 pkt, jednak nie więcej niż 5 pkt.
3.	Efekt odwadniania osadów (O)	20 %	20	(O) Za każde pełne 0,25 % Sm powyżej wymaganego minimum wynoszącego 25 % oferta otrzyma 1 pkt, jednak nie więcej niż 20 pkt.  Gdzie: „s.m.” oznacza skrót wyrażenia „suchej masy osadów” 25% oznacza minimalny wymagany wskaźnik odwodnienia (zawartość 25% suchej masy w jednostce masy całkowitej osadów)
4.	Deklarowana moc ogniw fotowoltaicznych (F)	8 %	8	$F = (4 * DMOFBOF - 72) / 11 =$ Gdzie DMOFBOF- deklarowana moc ogniw fotowoltaicznych badanej oferty (kW) Minimalna moc wymagana - 18 kW (zgodnie z projektem) Maksymalna moc wymagana - 40 kW
5.	Poprawa charakterystyki energetycznej budynków (E) w tym:	7 %	7	$E = AS + T + MO$
5a.	(AS) budynku administracyjnosocjalnego	3%	3	AS= 0 pkt, gdy EK 31,51 kWh/m <sup>2</sup> *rok – Za każde pełne 0,01 kWh/m <sup>2</sup> *rok poniżej maksymalnego wskaźnika oferta otrzyma 0,03 pkt, jednak nie więcej niż 3 pkt.  maksymalny dopuszczony wskaźnik zapotrzebowania na energię końcową EK 31,51 kWh/m <sup>2</sup> *rok
5b.	(T) budynku technicznego	2 %	2	T= 0 pkt., gdy EK=27,80 kWh/m <sup>2</sup> *rok Za każde pełne 0,01 kWh/m <sup>2</sup> *rok poniżej maksymalnego wskaźnika oferta otrzyma 0,02 pkt, jednak nie więcej niż 2 pkt.

				maksymalny dopuszczony wskaźnik zapotrzebowania na energię końcową EK 27,80 kWh/m <sup>2</sup> *rok
5c.	(MO) budynku mechanicznego oczyszczania	2 %	2	MO=0, gdy EK=31,80 kWh/m <sup>2</sup> *rok) Za każde pełne 0,01 kWh/m <sup>2</sup> *rok poniżej maksymalnego wskaźnika oferta otrzyma 0,02 pkt, jednak nie więcej niż 2 pkt.  maksymalny dopuszczony wskaźnik zapotrzebowania na energię końcową EK 31,80 kWh/m <sup>2</sup> *rok)

## 2) Doświadczenie Kierownika Budowy - (D)

Wybór przez maksymalizację

### Komentarz:

Oceniane będzie doświadczenie osoby desygnowanej do pełnienia funkcji Kierownika Budowy przy realizacji zamówień podobnych, tj. pełnienie przez okres co najmniej trzech miesięcy funkcji kierownika budowy lub kierownika robót instalacyjnych, sanitarnych lub kierownika robót konstrukcyjnych przy realizacji (budowie, rozbudowie, przebudowie) mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków działającej w oparciu o nitryfikująco-denitryfikujący osad czynny, przeznaczonej do obsługi co najmniej 15000 RLM w okresie nie dłuższym niż 10 lat przed upływem terminu składania ofert, powyżej wymaganego minimum, określonego w pkt V ust.1 pkt 3) lit a SIWZ.

## 3) Efekty odwadniania osadów - (O)

Wybór przez maksymalizację.

Minimalny poziom odwadniania osadów wymagany przez Zamawiającego wynosi 25% suchej masy.

### Komentarz:

Kryterium ma na celu ocenę efektów odwadniania osadów dla oferowanego typu urządzenia. Proponowane urządzenie do odwadniania osadów ma osiągnąć minimalny wskaźnik odwodnienia na poziomie 25%. Oferta, w której Wykonawca zaoferuje poziom odwodnienia osadów niższy niż 25 % zostanie odrzucona jako niezgodna z SIWZ.

Dodatkowo Zamawiający preferuje urządzenie do odwodniania osadów, które ma zastosowanie na co najmniej jednej podobnej instalacji od co najmniej 12 miesięcy (nie jest urządzeniem prototypowym, testowym ani nie stanowi produkcji pilotażowej etc.). Przez instalacje podobne Zamawiający rozumie komunalne oczyszczalnie ścieków, w których co najmniej 80% osadów odwadnianych pochodzi ze ścieków komunalnych. Jeżeli z treści oferty Wykonawcy (wykaz urządzeń) będzie wynikało, iż zastosowane urządzenie nie spełnia ww. wymagania (nie było wykorzystywane na podobnych instalacjach przez min. 12 m-cy), oferta

Wykonawcy w tym kryterium otrzyma 0 punktów, bez względu na wartość odwodnienia wpisaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Wykonawca oferujący odwodnienia na poziomie 25% otrzyma 0 pkt. Za każde pełne 0,25 % s. m. powyżej wymaganego minimum wynoszącego 25 % oraz spełnieniu wymagania dot. czasu użytkowania urządzenia oferta otrzyma 1 pkt, jednak nie więcej niż 20 pkt. Jeżeli Wykonawca zaoferuje stopień odwadniania osadów powyżej 30 % do oceny zostanie przyjęta wartość 30, natomiast wskazana w ofercie wartość będzie podstawą do naliczania kar umownych w okresie świadczenia usług serwisowych.

Zamawiający będzie weryfikował poziom odwodnienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

#### 4) Deklarowana moc ogniw fotowoltaicznych (w kW) - (F)

Wybór przez maksymalizację (minimalna moc – jak w projekcie)

Minimalna moc wymagana .....18 kW

Maksymalna moc wymagana ....40 kW

Komentarz: Wykonawca przeanalizuje możliwość wybudowania większej instalacji fotowoltaicznej od zaprojektowanej, która jest umieszczona na dachu budynku administracyjno-socjalnego. Dla rozbudowy systemu ogniw pozostają połacie dachowe budynku MOS, technicznego oraz wiaty. Nie dopuszcza się instalowania ogniw na gruncie, należy wykorzystać wyłącznie budynki. Zapotrzebowanie całkowite obiektu – 350 kW; **zakłada się, że wytworzona energia w całości zostanie wykorzystana na potrzeby własne oczyszczalni, zwiększenie mocy ogniw przekłada się na zmniejszenie emisji poprzez zmniejszenie zapotrzebowania na konwencjonalną energię elektryczną.** Zaprojektowane ogniwa zapewniają zaledwie 5% zapotrzebowania; maksymalna moc 40kW wynika z ustawy – powyżej 40kW brak rozwiązań prawnych dla rozliczania energii odnawialnej.

#### 5) Poprawa charakterystyki energetycznej następujących budynków - (E) Składająca się z sumy kryteriów dla następujących budynków:

5a) AS - administracyjno-socjalnego (maksymalny dopuszczony wskaźnik (EK 31,51 kWh/m<sup>2</sup>\*rok)

5b) T - technicznego (maksymalny dopuszczony wskaźnik (EK 27,80 kWh/m<sup>2</sup>\*rok)

5c) MO - mechanicznego oczyszczania (maksymalny dopuszczony wskaźnik (EK 31,80 kWh/m<sup>2</sup>\*rok)

Wybór przez minimalizację wskaźnika (wykonawca poda propozycję obniżenia wskaźnika EK (energii końcowej) w stosunku do wskaźnika dopuszczonego (wynikającego z charakterystyki energetycznej budynku) dla każdego z budynków oraz określi w ofercie działania jakimi zamierza ten cel osiągnąć) Komentarz: im niższy wskaźnik EK (energii końcowej zużywanej przez budynek) – tym lepiej, ponieważ przekłada się to bezpośrednio na koszty eksploatacyjne – niższe rachunki za energię elektryczną. Działania, jakie może Wykonawca podjąć (jako zmiany NIEISTOTNE w rozumieniu ustawy prawo budowlane w projekcie budowlanym) to:

zastosowanie materiałów konstrukcyjnych, izolacyjnych, stolarki okiennej i drzwiowej o lepszych własnościach cieplnych, ocieplanych bram garażowych, redukcja mostków cieplnych, uzyskanie ponadstandardowej szczelności budynku, zainstalowanie źródła ciepła (pompy ciepła) o lepszych parametrach. Nie będzie dopuszczone rozwiązanie polegające na pogrubieniu izolacji, zmianie wymiarów budynku czyli zmiana powierzchni zabudowy i kubatury, czy zmianie wymiarów okien, które są zmianami ISTOTNYMI). Weryfikacja osiągniętej wielkości nastąpi po wybudowaniu poprzez sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej przez podmiot niezależny od Wykonawcy.

## FORMULARZ OFERTOWY

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:

Budowę oczyszczalni ścieków wraz z serwisem gwarancyjnym w ramach projektu „Integracja i rozwój gospodarki wodno-ściekowej w Józefowie”

oświadczam/y, że:

5) Doświadczenie osoby wskazanej do pełnienia funkcji kierownika budowy (...) imię i nazwisko .....

a) Zakres wykonywanych czynności ..... Nazwa i lokalizacja inwestycji ....., parametry techniczne ..... W okresie ....., nazwa i adres inwestora .....

b) ..... -powtórzyć tyle razy, ile jest to konieczne

Punktowane jest minimum trzymiesięczne doświadczenie przy realizacji (budowie, rozbudowie, przebudowie) mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków działającej w oparciu o nityfikująco-denitryfikujący osad czynny, przeznaczonej do obsługi co najmniej 15000 RLM na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót instalacyjnych sanitarnych lub kierownika robót konstrukcyjnych w okresie nie dłuższym niż 10 lat przed upływem terminu składania ofert.

6) (O) Oferowany stopień odwodnienia osadów ..... (nie mniej niż 25 % sm), instalacja, w której pracuje oferowane urządzenie: (nazwa i adres instalacji .....), okres czasu w którym urządzenie funkcjonuje u wskazanego operatora ....., nazwa i adres operatora lub właściciela instalacji .....

7) (F) Oferowana moc ogniw fotowoltaicznych ..... kW (nie mniej niż 18 kW nie więcej niż 40 kW)

8) (E) Oferowane wskaźniki zużycia energii końcowej - (poprawa charakterystyki energetycznej budynków)

AS administracyjno-socjalnego EK =..... kWh/m<sup>2</sup>\*rok (nie więcej niż 31,51 kWh/m<sup>2</sup>\*rok)

T technicznego EK =..... kWh/m<sup>2</sup>\*rok (nie więcej niż 27,8 kWh/m<sup>2</sup>\*rok)



Efektywne zamówienia publiczne – wzmocnienie potencjału administracji

MO mechanicznego oczyszczania EK =..... kWh/m<sup>2</sup>\*rok (nie więcej niż 31,80 kWh/m<sup>2</sup>\*rok)

Działania przewidywane w trakcie realizacji, które zmniejszą wskaźniki zużycia energii końcowej budynków:

.....  
.....  
.....  
.....

## POSTANOWIENIA UMOWNE:

### WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

Do obowiązków Wykonawcy w trakcie wykonywania robót budowlanych należy w szczególności:

10) zapewnienie na czas trwania budowy nieprzerwanego kierownictwa budowy i robót przez osoby posiadające właściwe uprawnienia wymagane przepisami prawa.

Funkcje techniczne w ramach realizacji umowy będą pełnione przez osoby wskazane w ofercie wykonawcy. Dopuszcza się zmianę ww. osób na inne, pod warunkiem spełniania przez nie wymagań określonych w SIWZ, zaś w przypadku Kierownika Budowy nowa osoba winna posiadać doświadczenie, które przy ocenie ofert nie spowoduje zmiany rankingu wykonawców / nie gorsze niż osoba wskazana w ofercie. W terminie 3 dni od podpisania umowy osoby wymienione w ..... pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie przedstawią kopię dokumentu stanowiącego podstawę do ich wykonywania (zgodnie z art. 12 ust. 7 lub art. 12a ustawy prawo budowlane).

### KARY UMOWNE

Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:

k) z tytułu nieosiągnięcia deklarowanej mocy ogniw fotowoltaicznych w wysokości 10 000 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każdy 1 kW niezainstalowanej instalacji, kary będą naliczane miesięcznie przez okres obowiązywania gwarancji, tj. przez 60 miesięcy od daty protokołu odbioru końcowego, chyba że Wykonawca w okresie gwarancji wywiąże się z deklaracji zawartej w ofercie.

l) z tytułu nieosiągnięcia deklarowanego zużycia energii końcowej budynków administracyjnosocjalnego lub technicznego, lub mechanicznego oczyszczania - 5% wartości brutto części architektoniczno-konstrukcyjnej budynku (główny element skończony 1.1 lub 2.1 lub 7.1.), którego niedotrzymanie warunków oferty Wykonawcy dotyczy. Kary będą naliczane miesięcznie przez okres obowiązywania gwarancji, tj. przez 60 miesięcy od daty protokołu odbioru końcowego.

m) za niedotrzymanie oferowanego stopnia odwadniania osadów ściekowych: 2000 zł miesięcznie za każdy 0,1% zmniejszenia stopnia odwodnienia osadu od podanego w ofercie. Podstawą do naliczenia kary będą średniomiesięczne wyniki badań stopnia odwodnienia osadu wykonywane począwszy od pierwszego miesiąca po miesiącu zakończenia rozruchu technologicznego do daty upływu gwarancji.. . Badanie stopnia odwadniania osadów ściekowych będzie wykonywane zgodnie z normą PN-EN 12880:2004 „Charakterystyka osadów ściekowych – oznaczanie suchej pozostałości i zawartości wody”. Zobowiązanie z tytułu tej kary ulega zawieszeniu do końca okresu 12 miesięcy po zakończeniu rozruchu technologicznego. W przypadku osiągnięcia wyniku średniorocznego zgodnego z zadeklarowanym w ofercie, zobowiązanie z tytułu kary umownej ulegnie anulowaniu. W przypadku nieosiągnięcia wyniku średniorocznego zgodnego z zadeklarowanym w ofercie, zobowiązanie z tytułu kary umownej stanie się wymagalne, co Zamawiający potwierdzi notą księgową.

n) za niedotrzymanie żądanych przez Zamawiającego parametrów oczyszczania ścieków – Wykonawca będzie ponosił kary w wysokości jednostkowych stawek kar za przekroczenia dopuszczalnego składu ścieków oczyszczonych określonego w pozwoleniu wodno-prawnym w okresie gwarancyjnym. Stawki będą naliczane zgodnie z przepisami obowiązującymi w dacie stwierdzenia nieprawidłowych wartości zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych.

2. Okres naliczania kar za niedotrzymanie stopnia odwadniania osadów i parametrów oczyszczania ścieków (lit. j-k) będzie trwał co najmniej przez okres gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia działań naprawczych i w wyniku tych działań zamierzony efekt odwadniania osadów i stopień oczyszczania ścieków musi zostać osiągnięty.



## 2. ŚWIADCZENIE KOMPLEKSOWYCH USŁUG UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU W OBIEKTACH IZBY ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W OPOLU WRAZ Z DOSTAWĄ NIEZBĘDNYCH ŚRODKÓW CZYSTOŚCI

### Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 90910000-9 – usługi sprzątnięcia;
- 909192.00-4 – usługi sprzątnięcia biur;
- 90911200-8 – usługi sprzątnięcia budynku;
- 90914000-7 – usługi sprzątnięcia parkingów;
- 90610000-6 – usługi sprzątnięcia i zamywania ulic;
- 90620000-9 – usługi odśnieżania;
- 90630000-2 – usługi usuwania oblodzenia;
- 90900000-6 – usługi w zakresie sprzątnięcia i odkażania;
- 90911300-9 – usługi czyszczenia okien;
- 77314100-5 – usługi w zakresie trawników;
- 77342000-9 – przycinanie żywopłotów

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług utrzymania czystości i porządku w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Opolu, na którą składa się:

- 1) utrzymanie w czystości i porządku powierzchni wewnętrznych wraz z dostawą niezbędnych środków czystości i higieny we wszystkich obiektach Izby Administracji Skarbowej w Opolu,
  - 2) utrzymanie w czystości i porządku powierzchni zewnętrznych wraz z pielęgnacją terenów zielonych na wydzielonym terenie przed budynkami jednostek Izby Administracji skarbowej w Opolu (wskazanych w Załącznikach nr ...).
2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia dla wszystkich obiektów Izby Administracji Skarbowej w Opolu określa Załącznik nr.... do SIWZ oraz istotne postanowienia umowy (IPU) stanowiące załącznik nr .... do SIWZ.

**8. Zamawiający promuje oferty uwzględniające „aspekt środowiskowy” tj. w których realizacja usług objętych przedmiotem zamówienia nastąpi przy użyciu ekologicznych środków czystości, zgodnie z opisem zawartym w kryterium „Jakość” – Aspekt środowiskowy - Rodzaj wykorzystywanych środków czystości.**

9. Ilekroć w treści SIWZ bądź w załącznikach Zamawiający powołuje się na jakiegokolwiek normy, atesty lub certyfikaty, Wykonawca może wykorzystać normy, atesty lub certyfikaty w stosunku do nich równoważne.

## OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Wymagania dotyczące środków czystości

1. Wykonawca całość prac porządkowych będzie wykonywać przy użyciu własnych środków i zapewni we własnym zakresie codzienne uzupełnianie mydła w płynie, wyposażenie na bieżąco pomieszczeń w niezbędne środki czystości i higieny, takie jak: papier toaletowy, ręczniki papierowe, wkładki zapachowe do pisuarów, kostki zapachowe, zawieszki do WC, środki zapachowe na swój koszt

(...)

**4. Wykonawca gwarantuje, iż materiały i środki czystości są dopuszczone do stosowania zgodnie z przepisami prawa i będą stosowane zgodnie z przeznaczeniem i zaleceniami producenta. 5. Środki czystości muszą odpowiadać wymogom ustawy z dnia 25.02.2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1203), tj. nie mogą zawierać substancji powodujących zagrożenie dla zdrowia i życia człowieka oraz środowiska.**

(...)

6. Środki dezynfekcyjne (biobójcze) stosowane przez Wykonawcę w trakcie trwania umowy muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania na terytorium RP zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o produktach biobójczych (Dz. U. z 2015 r., poz. 1926).

7. Każdy wyrób musi posiadać specyfikację techniczną lub kartę charakterystyki w myśl uregulowań rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 3 lipca 2002r. w sprawie karty charakterystyki substancji niebezpiecznej i preparatu niebezpiecznego (Dz. U. z 2005 r. Nr 2, poz. 8).

8. Wykonawca ma obowiązek zapoznać pracowników z kartami charakterystyki substancji i preparatów chemicznych stosowanych do wykonania prac objętych umową i przechowywać je w miejscu realizacji zamówienia.

9. W trakcie wykonywania umowy na używane środki czystości wykonawca przedłoży Zamawiającemu oraz poszczególnym obiektom Zamawiającego kserokopie kart charakterystyki produktu oraz ich wykaz z informacją dotyczącą ich składu. Zamawiający w trakcie wykonywania czynności kontrolnych może żądać dokumentacji dotyczącej używanych środków.

10. Stosowane przez Wykonawcę środki czystości i środki higieniczne muszą być odpowiedniej jakości, skuteczne w stosowaniu, powszechnie dostępne i używane na rynku, bezpieczne dla zmywanych nimi powierzchni, **rozkładalne, nietoksyczne**, posiadające właściwości odtłuszczająco- myjące.

11. Środki czystości do wykonania zamówienia mają być właściwe do zainstalowanych pojemników oraz dozowników pozostających na wyposażeniu w obiektach Zamawiającego.

12. Wskazane środki czystości winny być także odpowiednie dla poszczególnych typów powierzchni podlegającej czyszczeniu, z uwzględnieniem rodzaju materiału, gwarantujące

bezpieczeństwo (antypoślizgowe), o jakości zapewniającej wymaganą skuteczność, standard wykonania usługi i poziom sprzątanym obiektów.

13. Wykorzystywane przez Wykonawcę środki czystości i środki higieniczne będą nowe, nie używane wcześniej, wolne od wad fizycznych, będą posiadać parametry techniczne w pełni zgodne z parametrami określonymi w Umowie i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz muszą posiadać oznaczenia na opakowaniach w języku polskim/przewidzianą przez producenta dokumentację w języku polskim.

14. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usługi spowodowanego stosowaniem nieodpowiednich środków czystości, narzędzi lub urządzeń technicznych Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy zmiany środków czystości (w tym na wskazane przez Zamawiającego), narzędzi lub urządzeń technicznych.

### **Kontrola jakości**

(...)

3. Na etapie realizacji umowy w każdym czasie upoważnieni pracownicy Urzędu będą mieli prawo do kontroli jakości realizowanych usług, w szczególności:

1) jakości wykonywanych usług sprzątania;

**2) stosowanych środków czystości;**

3) czy personel wykonawcy przy realizacji usługi posiada odzież z logotypem Wykonawcy oraz identyfikatorem z imieniem i nazwiskiem.

**4. W celu umożliwienia przeprowadzenia kontroli jakości świadczonych usług, wykonawca zobowiązany będzie na każde żądanie Zamawiającego do udzielenia niezbędnych informacji w zakresie realizacji usługi, w tym do przedstawienia pełnej listy używanych preparatów myjąco – czyszczących i dezynfekcyjnych wraz z odpowiednimi dokumentami.**

5. Stwierdzone nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu Umowy zgłaszane będą ustnie lub telefonicznie - pracownikowi Wykonawcy pełniącemu funkcję koordynatora na miejscu lub stałego. W przypadku nieusunięcia nieprawidłowości Zamawiający zgłosi uwagi Wykonawcy w formie pisemnej/drogą elektroniczną. Stwierdzone w ocenach nieprawidłowości będą podstawą do naliczania kar umownych.

### **KRYTERIA OCENY OFERT:**

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej wyłącznie na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.

W niniejszym postępowaniu Zamawiający oceniać będzie oferty na podstawie następujących kryteriów i przyznanej im wagi:

(C) –Cena – 60 %

**(Ś) – Jakość usługi – rodzaj wykorzystywanych środków czystości – 20%**

(K) – Jakość usługi – kontrola stałego koordynatora zamówienia – 20 %

Zamawiający będzie oceniał oferty w kryterium nr 2 „Jakość usługi – rodzaj wykorzystywanych środków czystości”, na podstawie oświadczenia zawartego w formularzu ofertowym, wg następujących zasad:

1) Oferta otrzyma 20 pkt, jeśli Wykonawca zaoferuje do codziennej pielęgnacji posadzek, sanitariatów/armatury, wyłącznie produkty przyjazne dla środowiska naturalnego i oznakowane znakiem Eco-Label lub Nordic Eco-Label lub znakiem równoważnym (nie dotyczy środków dezynfekcji).

Uwaga: Przez oznaczenie znakiem równoważnym Zamawiający rozumie wyrób spełniający również wyższe normy środowiskowe. Oferowany produkt ma ograniczony szkodliwy wpływ na środowisko i w całym cyklu swojego życia przyczynia się do efektywnego wykorzystania zasobów naturalnych oraz wysokiego poziomu ochrony środowiska.

#### FORMULARZ OFERTOWY:

W odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę pn. „Świadczenie kompleksowych usług utrzymania czystości w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Opolu wraz z dostawą niezbędnych środków czystości”, składamy niniejszą ofertę:

Oświadczamy, że oferowane środki do codziennej pielęgnacji posadzek, sanitariatów/armatury, z wyłączeniem środków dezynfekcji, są produktami wyłącznie przyjaznymi dla środowiska naturalnego i są oznakowane\*:

znakiem Eco-Label, dotyczy produktów:

.....

znakiem Nordic Eco-Label, dotyczy produktów

.....

znakiem równoważnym, tj. ....,

dotyczy produktów .....

*\*Uwaga: Jeżeli Wykonawca nie oferuje nie należy zaznaczać albo skreślić oświadczenie (nie należy go usuwać). W przypadku niezaoferowania ekologicznych środków czystości zostanie przyznane Wykonawcy 0 pkt.*

*Jednocześnie Zamawiający przypomina, że treść oferty nie podlega uzupełnieniu, a co najwyżej wyjaśnieniu na podstawie art. 87 ust. 1, które nie będzie zmieniać, czy rozszerzać treści oferty.*

#### ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY:

**Środki czystości oraz narzędzia i urządzenia techniczne**

1. Wykaz niezbędnych:

**1) środków czystości i środków higienicznych określa Załącznik nr ....**

2) narzędzi i urządzeń technicznych niezbędnych w celu wykonania umowy określa Załącznik nr....

Zmiany w wykazach wymagają pisemnej zgody Zamawiającego. Zmiany w wykazie nie wymagają zawarcia aneksu do umowy.

2. Wymagania dotyczące środków czystości zostały określone w załączniku nr 1 do umowy.

3. Wymagania dotyczące narzędzi i urządzeń technicznych do pracy zostały określone w załączniku nr .... do umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy przy użyciu własnych środków czystości i środków higienicznych oraz narzędzi i urządzeń technicznych.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszystkich koniecznych środków myjących, czyszczących, pielęgnacyjnych, konserwujących i innych używanych do utrzymania czystości.

**6. Wykonawca zobowiązany jest używać do codziennej pielęgnacji posadzek, sanitariatów/ armatury, wyłącznie produkty przyjazne dla środowiska naturalnego i oznakowane znakiem Eco-Label lub Nordic Eco-Label lub znakiem równoważnym (nie dotyczy środków dezynfekcji). (Zapis w zależności od złożonej oferty).**

**7. Wykonawca oświadcza, że jest wytwarzającym i posiadaczem powstałych odpadów oraz zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności w zakresie ewidencjonowania, o ile obowiązek taki wynika z tych przepisów. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ustalonego umową zobowiązuje się do usuwania wszelkich odpadów powstałych w toku realizacji usług, w tym w szczególności opakowań, wkładów, pozostałości po środkach czystości, środków czystości, których termin przydatności upłynął, z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 21 z późn. zm.), przyjmując na siebie pełną odpowiedzialność za gospodarowanie ewentualnymi odpadami powstałymi w związku lub przy okazji wykonywania umowy. W przypadku niewywiązania się z tego obowiązku Zamawiający jest uprawniony do wykonania tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy bez odrębnego upoważnienia sądowego.**

### **Kary umowne**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

W sytuacji, jeśli Wykonawca zadeklarował, że w trakcie realizacji zamówienia będzie stosował ekologiczne środki czystości, a nie wypełni niniejszego zobowiązania wynikającego z oferty Zamawiający może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym i naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto.

### **3. GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM W LATACH 2018-2019. ODBIÓR I ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW WYTWARZANYCH NA NIERUCHOMOŚCIACH, NA KTÓRYCH ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY. ORGANIZACJA I PROWADZENIE PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH.**

#### **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

90511000-2 Usługi wywozu odpadów

90512000-9 usługi transportu odpadów

90513100-7 usługi wywozu odpadów pochodzących z gospodarstw domowych

90511300-5 usługi zbierania śmieci

90533000-2 usługi gospodarki odpadami

#### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na:

- 1) odbieraniu odpadów komunalnych bezpośrednio ze wszystkich nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy;
- 2) odbieraniu przeterminowanych leków zbieranych przez mieszkańców w punktach zbiórki przeterminowanych leków zlokalizowanych w aptekach, przychodniach zdrowia, w budynkach użyteczności publicznej, znajdujących się na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski wraz z wyposażeniem ich w oznakowane pojemniki przeznaczone do zbierania przeterminowanych leków.
- 3) zagospodarowaniu odpadów komunalnych odebranych bezpośrednio ze wszystkich nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i zebranych w punktach zbiórki przeterminowanych leków w sposób zgodny z hierarchią postępowania z odpadami i zasadą bliskości, określoną w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2016 r. poz. 1987 ze zm.).
- 4) organizacji i prowadzeniu na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, zwanego dalej PSZOK (zgodnie z obowiązującą w trakcie trwania umowy uchwałą w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi).
- 5) zagospodarowaniu odpadów komunalnych, zebranych w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych PSZOK w sposób zgodny z hierarchią postępowania

z odpadami określoną w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2016 r. poz. 1987 ze zm.).

#### **WARUNKI UDZIAŁU W POSTEPOWANIU:**

a) kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli:

- 1) posiada **wpis do rejestru działalności regulowanej** w zakresie odbierania odpadów komunalnych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego i spełnia warunki wykonywania działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (zgodnie z przepisami wynikającymi z obowiązującej ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2017 r. poz. 1289);
- 2) posiada **wpis do rejestru podmiotów transportujących odpady**, o których mowa w art.49 ust.1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r o odpadach prowadzonego przez Marszałka Województwa, **lub stosowne zezwolenie na transport odpadów** objętych zamówieniem wystawione w myśl poprzednich przepisów ustawy o odpadach – do czasu utworzenia w/w rejestru przez Marszałka Województwa, zgodnie z art. 233 ust.2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r o odpadach,
- 3) posiada **zezwolenie na zbieranie odpadów i/lub zezwolenie na przetwarzanie odpadów** zgodnie z przepisami wynikającymi z obowiązującej ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach,
- 4) posiada **wpis do rejestru podmiotów zbierających zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny** zgodnie z przepisami wynikającymi z obowiązującej ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach.

#### **albo**

koncesję, zezwolenie, licencję lub dokument potwierdzający, że Wykonawca jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w państwie członkowskim Unii Europejskiej, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

c) zdolność techniczna lub zawodowa

Dysponowanie sprzętem do wykonania zamówienia w tym minimum:

- **trzema pojazdami** przystosowanymi do *odbierania* zmieszanych odpadów komunalnych, bezpylnych z funkcją kompaktującą,
- **czterema pojazdami** przystosowanymi do odbierania selektywnie zebranych odpadów komunalnych, w tym odpadów zielonych, wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, np.: z systemem HDS, bramowiec, pojazd skrzyniowy,

- **jednym pojazdem** przeznaczonym do odbioru odpadów z miejsc trudno dostępnych (np. wąskie dojazdy, ograniczenia masy rzeczywistej pojazdów dopuszczonych do ruchu na danej drodze),
- **jednym pojazdem** dostawczym przeznaczonym do odbioru przeterminowanych leków.

## KRYTERIA OCENY OFERT:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich wagą:

Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
Potencjał techniczny (EURO V) (T)	20%	20 punktów
Prowadzenie edukacji ekologicznej (E)	12%	12 punktów

### Kryteria pozacenowe:

- 1) W ramach kryterium „**Potencjał techniczny**” - „**Realizacja przedmiotu umowy przy pomocy potencjału technicznego spełniającego wymagania dotyczące norm poziomu emisji spalin Euro V (Euro5)**” ocenie będzie podlegać przyjęcie przez Wykonawcę zobowiązania do realizacji przedmiotu umowy za pomocą środków technicznych, którymi dysponuje.

### Ocenie podlegał będzie następujący rodzaj sprzętu spełniającego wymagania dotyczące norm poziomu emisji spalin Euro V (Euro 5):

- a) samochody przystosowane do odbierania zmieszanych odpadów komunalnych, bezpylnych z funkcją kompaktującą,
- b) samochody przystosowane do odbierania selektywnie zebranych odpadów komunalnych, w tym odpadów zielonych, wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego np.: z systemem HDS, bramowiec,
- c) pojazd skrzyniowy przeznaczony do odbioru przeterminowanych leków,
- d) pojazd przeznaczony do odbioru odpadów z miejsc trudnodostępnych.

### Punkty przyznawane będą w następujący sposób:

- a) za każdą sztukę samochodu przystosowanego do odbierania zmieszanych odpadów komunalnych, bezpylnych z funkcją kompaktującą spełniającego wymagania dotyczących norm poziomu emisji spalin Euro V (Euro 5) – **3 pkt.**; **maksymalnie Wykonawca może otrzymać 9 pkt.**
- b) za każdą sztukę samochodu przystosowanego do odbierania selektywnie zebranych odpadów komunalnych, w tym odpadów zielonych, wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego: z systemem HDS, bramowiec, pojazd skrzyniowy, spełniającego wymagania



dotyczących norm poziomu emisji spalin Euro V (Euro 5) – **2 pkt.**; **maksymalnie Wykonawca może otrzymać 8 pkt.**

- c) za pojazd dostawczy przeznaczony do odbioru przeterminowanych leków, spełniający wymagania dotyczące norm poziomu emisji spalin Euro V (Euro 5) – **2 pkt.**; **maksymalnie Wykonawca może otrzymać 2 pkt.**
- d) za każdy pojazd przeznaczony do odbioru odpadów z miejsc trudnodostępnych (np. wąskie dojazdy, ograniczenia masy rzeczywistej pojazdów dopuszczonych do ruchu na danej drodze), spełniający wymagania dotyczące norm poziomu emisji spalin Euro V (Euro 5) – **1 pkt.**; **maksymalnie Wykonawca może otrzymać 1 pkt.**

W kryterium „**Potencjał techniczny**” maksymalnie Wykonawca może otrzymać **20 pkt.**

Wykonawca przyjmie na siebie zobowiązania do realizacji przedmiotu umowy przy pomocy potencjału technicznego spełniającego wymagania dotyczące norm poziomu emisji spalin Euro V (Euro 5) w umowie z Zamawiającym.

„Brak wykazania przez Wykonawcę w ofercie zobowiązania do „**Realizacji przedmiotu umowy przy pomocy potencjału technicznego spełniającego wymagania dotycząc norm poziomu emisji spalin Euro V (Euro 5)**” będzie uznawany jako nieprzyjęcie takiego zobowiązania, a oferta uzyska **0 pkt** w ramach niniejszego kryterium oceny ofert.”

- 2) W ramach kryterium „**Edukacja ekologiczna**” - ocenie będzie podlegać przyjęcie przez Wykonawcę zobowiązania do realizacji rozszerzonej edukacji ekologicznej.

Tabela

Lp.	Okres	Działanie
1.	I 2018 – XII 2019	Przeprowadzenie akcji promującej selektywną zbiórkę odpadów komunalnych wśród mieszkańców Ostrowca Świętokrzyskiego. Akcja powinna być prowadzona na terenie nieruchomości zamieszkałych – jednorodzinnych i wielorodzinnych, w tym:
a)	I półrocze 2018 r.	Przygotowanie 15 000 szt. ulotek informacyjnych dotyczących nowych zasad selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Dystrybucja ulotek: 12 000 szt. Wykonawca, 3 000 szt. Urząd Miasta.
b)	III kwartał 2018 r.	Przygotowanie I PRZEPROWADZENIE PIKNIKU EKOLOGICZNEGO dla wszystkich mieszkańców (nagrody, występ zespołu muzycznego, atrakcje promujące selektywną zbiórkę odpadów)
c)	I kwartał 2019 r.	Przeprowadzenie konkursu edukacyjnego z nagrodami z zakresu selektywnej zbiórki odpadów dla uczniów wszystkich

		ostrowieckich placówek oświatowych – na trzech szczeblach, tj. gimnazja, szkoły podstawowe i przedszkola.
d)	IV kwartał 2019 r.	Przeprowadzenie konkursu edukacyjnego z nagrodami z zakresu selektywnej zbiórki odpadów dla uczniów wszystkich ostrowieckich placówek oświatowych – na trzech szczeblach tj. gimnazja, szkoły podstawowe i przedszkola.

Ad 1 a) Przygotowanie i dystrybucja 15 000 szt. **ulotek informacyjnych** dotyczących nowych zasad selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Parametry techniczne ulotki: papier kreda błysk 130g; dwustronny, pełen kolor; format A5. W stopce ulotki powinien znaleźć się herb Gminy Ostrowiec Świętokrzyski oraz napis „GMINA OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI”. Treść ulotki przed jej wykonaniem powinna zostać zaakceptowana przez Zamawiającego. Ulotki powinny zostać rozdyskrebowane na terenie nieruchomości zamieszkałych w Ostrowcu Świętokrzyskim, tj. do około 8 000 nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej oraz wszystkich zarządców w zabudowie wielorodzinnej. 3000 szt. ulotek winno zostać przekazane do Urzędu Miasta celem dystrybucji przez urząd Miasta. Potwierdzeniem akcji będzie raport z przeprowadzenia rozszerzonej edukacji ekologicznej w I półroczu 2018 r. wraz z kserokopią faktury za wykonanie ulotek, oświadczeniem Wykonawcy o dystrybucji ww. materiałów i załączonym egzemplarzem ulotki.

Ad 1 b) Przygotowanie i przeprowadzenie pikniku ekologicznego dla mieszkańców (nagrody, występ zespołu muzycznego, atrakcje promujące selektywną zbiórkę odpadów).

- a) miejsce pikniku – umożliwiające łatwy dostęp mieszkańców Ostrowca, w miarę możliwości blisko centrum miasta;
- b) czas trwania pikniku – minimum 4 h;
- c) minimalna liczba odbiorców pikniku 1000 osób (łącznie w czasie wydarzenia);
- d) promocja pikniku w lokalnych mediach (Gazeta Ostrowiecka, TV Vectra, TV Krzemionki; Radio Ostrowiec oraz na stronie internetowej Wykonawcy). W promocji należy uwzględnić zamawiającego „GMINĘ OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI”;;
- e) w programie pikniku powinny znaleźć się m.in.:
  - występ zespołu muzycznego;
  - edukacyjne konkursy ekologiczne dla mieszkańców z nagrodami (minimum trzy konkursy, w każdym konkursie nagrody: za I miejsce - 300,00 zł, II miejsce – 200,00 zł, III miejsce – 100,00 zł);
  - konkurs – loteria (uczestnicy otrzymują losy, na koniec wydarzenia losowanie 10 zwycięzców – nagrody – zestaw koszy do selektywnej zbiórki odpadów pod zlewozmywak (cztery kubły z pokrywami, w tym jeden którego pokrywa wyposażona jest w filtr uniemożliwiający wydostawanie się nieprzyjemnych zapachów);
  - stoiska edukacyjne dotyczące m.in. nowych zasad selektywnej zbiórki odpadów, zapobiegania powstawania odpadów itp.;

- atrakcje dla dzieci, tj. malowanie twarzy, dmuchańce itp.

Program pikniku oraz regulaminy konkursów powinny zostać zaakceptowane przez Zamawiającego. Nagrody winny być opatrzone napisem „GMINA OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI”. Potwierdzeniem zrealizowania pikniku będzie sprawozdanie opisowe odnoszące się do wszystkich elementów pikniku opisanych powyżej; dokumentacja zdjęciowa; kserokopie potwierdzeń odbioru nagród popisane przez laureatów konkursów oraz kserokopie faktur potwierdzającymi wydatki poniesione na organizację pikniku na minimum 25 000,00 zł brutto.

Ad 1 c i d) Przeprowadzenie **konkursu edukacyjnego z nagrodami** z zakresu selektywnej zbiórki odpadów dla uczniów ostrowieckich placówek oświatowych – na trzech szczeblach, tj. gimnazja, szkoły podstawowe i przedszkola (na każdym szczeblu nagrody za trzy pierwsze miejsca oraz trzy wyróżnienia). Pula środków przeznaczona na zakup nagród na każdym szczeblu nie może być niższa niż 1000,00 zł (łącznie minimum 3000,00 zł). Forma konkursu dowolna np. konkurs plastyczny, fotograficzny itp. Regulamin konkursu przed jego ogłoszeniem w placówkach powinien zostać zaakceptowany przez Zamawiającego. Potwierdzeniem zrealizowania konkursu będzie raport z przeprowadzenia rozszerzonej edukacji ekologicznej za dany okres wraz z regulaminem konkursu, listą uczestników konkursu, kserokopią protokołu komisji konkursowej, kserokopiami potwierdzeń odbioru nagród przez laureatów konkursu oraz kserokopią faktury za zakup nagród.

Materiały nie mogą zawierać innych informacji i reklam, niż związane z promocją prawidłowej gospodarki odpadami przez mieszkańców. Zastrzeżenie to nie dotyczy znaków firmowych i logo Wykonawcy zamówienia. Nagrody winny być opatrzone napisem „GMINA OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI”.

**W ramach kryterium edukacja ekologiczna ocenie podlegać będzie zakres edukacji ekologicznej. Punkty przyznawane będą w następujący sposób:**

- za akcje promujące określone w pkt 1b Tabeli - 8 pkt
- za akcje promujące określone w pkt 1 a, c, d Tabeli - 4 pkt
- brak deklaracji realizacji edukacji ekologicznej - 0 pkt

W kryterium edukacja ekologiczna maksymalnie Wykonawca może uzyskać **12 punktów**.

## ZAPISY UMOWNE:

### §4 - Obowiązki Wykonawcy

9. W przypadku, gdy Wykonawca składając ofertę otrzymał punkty za spełnienie kryterium niezwiązanego z ceną, dotyczącego realizacji Przedmiotu umowy przy pomocy potencjału technicznego (...), będzie spełniał to kryterium przez cały okres obowiązywania umowy. O wszelkich zmianach w zakresie spełniania tego kryterium Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie najpóźniej w terminie 2 dni roboczych po ich zaistnieniu.

### §7 - Raporty i sprawozdania

Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu miesięcznych raportów (dalej „Raport”), zawierających następujące informacje:

- okres, za który Raport jest składany;
- wskazanie osoby sporządzającej Raport;
- oświadczenie o spełnianiu w ciągu całego miesiąca kryteriów, o których mowa w §4 ust. 9;
- oświadczenie o spełnianiu kryteriów niezwiązanych z ceną, za które Wykonawca otrzymał punkty na etapie oceny ofert, tj.
  - a) edukacji ekologicznej – Wykonawca jest obowiązany składać informacje o działaniach zadeklarowanych w złożonej ofercie,

### **§9 - Kary umowne**

Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 2, za każdy stwierdzony przypadek braku spełnienia kryterium niezwiązanego z ceną, za które Wykonawca otrzymał punkty na etapie oceny ofert lub niedochowania terminu dotyczącego tego kryterium. Powyższa kara nakładana jest odrębnie za każde kryterium.